

Úřad městské části města Brna, Brno-střed
Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Měnínská 4

označení
podatelny: DD 14 -04- 2023 -1-

Č.j.:

Počet listů: Počet listů příloh:

Příloha č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Adresa příslušného úřadu

Úřad: ÚMČ Brno-střed, stavební úřad

Ulice: Měnínská 4

PSČ, obec: 601 92 Brno

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

Rekonstrukce prostor 1.PP objektu Jaselská 18, Brno, na pracovní doktorandů, projekt MUNI4PHD

Jaselská 201/18, Brno; parcelní číslo 376; k.ú. Veverčí

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Masarykova Univerzita, Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno, IČ: 002 16 224

Kontaktní osoba: ing. Ivo JURTÍK, tajemník Filozofické fakulty, Arne Nováka 1, Brno

Telefon / mobilní telefon: 604 990 308

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
- ☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Ing.arch. Jan Zezulka, Jílová 12, 639 00 Brno, nar. 21. 3. 1971

Korespondenční adresa:

ATELIER X, Architects & Engineers s.r.o., Holandská 2, 639 00 Brno

Telefon: 603 816 626

E-mail: zezulka@atelierx.cz

Datová schránka: htco2v

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☐ nová stavba
- ☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,
které vydal.....
dne pod č.j.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Jedná se o rekonstrukci čtyř místností 1.PP budovy J - FF MUNI, Jaselská 18, Brno o celkové ploše 77,3 m²; dojde k rozšíření jednoho dveřního otvoru ve středové nosné zdi, nové silno a slaboproudé instalace včetně osvětlení; stavebními pracemi nebude měněn vzhled a účel objektu. Přípojky jsou stávající a beze změn.

Projekt řeší rekonstrukci čtyř místností v 1.PP objektu a to chodby~šatny před výtahem a tři místností příležitostně využívaných studenty (spolkové a konzultační činnosti). Nově zde vzniknou dvě pracovny doktorandů se sdílenými pracovišti a jedna teamová (zasedací) místnost.

Prostor před výtahem je komunikační místnost sloužící jako šatna – bude zde umístěna sestava 12-ti uzamykatelných skříněk pro potřeby doktorandů a dva studijní akustické boxy – čalouněné sedáky s vyššími bočními a zadní stěnou (pro vyřízení telefonátu atd). Ze šatny se vstupuje do teamové místnosti s centrálním stolem pro 10 osob, který lze rozdělit na dva samostatné. Dále je vybavena vestavnou skříní s umyvadlem, policovými sestavami ať už v nikách či volně stojící, nástěnnými LCD. Tato místnost má okno a dveře do vnitrobloku, před okny jsou plánovány 3 otočná křesílka. Z této části teamové místnosti se vstupuje do pracovny doktorandů I. Místnost má opět dvě okna do vnitrobloku. Je zde umístěno 5 stolů – sdílených pracovišť. Ty jsou standardně rozmístěné kolem stěn, ale je možné je seskupit do středu místnosti. Je zde navržena policová sestava, čalouněný studijní box, místnost bude vybavena podstropním projektorem a promítacím plátnem. Do pracovny doktorandů II. se vstupuje z centrální teamové místnosti dveřním otvorem ve středové zdi. Tento otvor bude stavebně rozšířen ze stávajících š. 700 na 1000 mm. V pracovně jsou navrženy 4 sdílená pracoviště. Místnost má malé podstropní okno. Výměnu vzduchu zde bude nově zajišťovat kombinace Rekuperace a Klimatizace.

Jediným větším stavebním počinem je již zmíněné rozšíření dveřního otvoru v příčné nosné zdi. Ostatní práce jsou již na interiérových úpravách a to pokládka zátěžového koberce ve čtvercích (na přestěrkovanou a vybroušenou dlažbu), kompletně nové rozvody silno a slaboproudu, nová svítidla, nové výmalby a mobiliář. Umyvadlo v navrhované vestavné skříní bude napojeno na stávající rozvody TUV, SV a odpadu, které v nise k tomu určené již existují.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: -

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů 0

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor) 0

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů 0

počet zrušených bytů 0

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy 0

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor) 0

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: jedná se o stavbu trvalou

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění: Neřeší se

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Brno	Veveří	376	zastavěná plocha a nádvoří	540

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Dodavatel stavby bude upřesněn na základě výběrového řízení.

VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Ing.arch. Jan Zezůlka, autorizovaný architekt, č.a.02920 (A.O.)

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení předpoklad 06 2024

Dokončení předpoklad 09 2024

X. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 2,800.000,-Kč bez DPH

XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

XII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

☒ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí

☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky

významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

- ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
 - ☐ žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - ☐ doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V Brně dne 14. 4. 2023


..... ①
podpis  **ATELIER X**
Architects & Engineers s.r.o.
Holandská 878/2
639 00 Brno Štýřice
IČ: 044 00 810